ANNONS

Ge bort nyhetskoll
till någon du tycker om
3 mån
Digital Plus
99 kr
Kristianstadsbladet

Kristianstad ›

Nu startar bygget i glassiga bostadsområdet

På fredagen togs första spadtaget för de nya bostäderna i bostadsområdet Åhusvången. På sikt ska ett helt nytt område växa fram med 300 villor, bostadsrätter och hyresrätter. Läget har de valt av ett speciellt skäl.

Åhus • Fredag 18:00

JSB
VI BYGGER FÖR FLER

David Tomsic, ägare av Gillöga AB, entreprenören Henrik Bergqvist samt entreprenadchefen Fredrik Nilsson tar första spadtaget för Åhusvången.

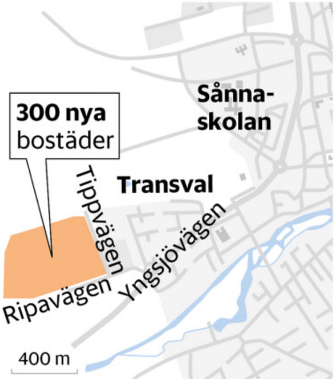
Med golfbanan som granne håller ett helt nytt bostadsområde på att skapas i Åhus. Fastighetsbolaget Gillöga köpte den 25 hektar stora åkermarken för flera år sedan. Nu har det schaktats och byggts vägar. Den första etappen är redan igång.

ANNONS

Kristianstadsbladet
Koll på läget sedan 1856.

– Vi ska bygga sjutton gathus i olika modeller, det blir exklusivt material med bland annat väggar i tegel och trä samt tegeltak. Vi samarbetar med Ballingslöv när det gäller kök och har belysning från Ateljé Lyktan, säger Daniel Jarl, projektledare på JSB, Construction AB.

– Det finns mycket att lära av historien här i Åhus, med gator som virvlar fram och där man kan göra nya upptäckter runt varje hörn. Här kommer varje gathus att få sin egen oas och varje hus får sin egen karaktär, under ett samlat tema. Det blir ett högklassigt boende som är svårt att hitta någon annanstans, säger arkitekten Pontus Möller som formgivit området.



KÄLLA: KRISTIANSTADS KOMMUN
GRAFIK: KRISTIANSTADSBLADET

Under hösten startade försäljningen och hittills är nio av de sjutton bostadsrätterna sålda. Inflyttare är bland annat barnfamiljer som återvänder efter att ha bott en tid i Stockholm.

– Efterfrågan är stor. Det finns inte så många lediga bostäder i Åhus just nu. Samtidigt ser vi att många vill flytta hit. I detta området har de ett bra läge nära golfbanan, som är rankad som tredje bästa i Sverige. Det finns många vandringsslingor i närområdet och kommer att skapas nya grönområden, säger entreprenören Henrik Bergqvist.

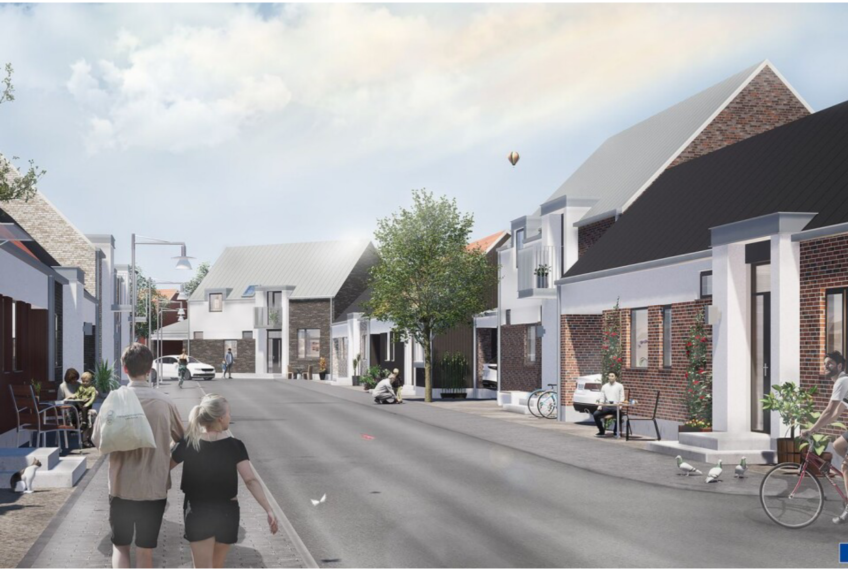
Vägarna i bostadsområdet kommer att döpas med inspiration från den närliggande glassfabriken: Strösselgatan, Nougatgatan och Vaniljgatan är några av namnen.

Resan mot det nya bostadsområdet började redan för flera år sedan. Marken såldes till Gillöga år 2015 och efter det har en ny detaljplan upprättats. Under hösten förra året påbörjades det praktiska arbetet och nu har första spadtaget tagits för de nya husen.

ANNONS

– Det känns häftigt att se att vi är en del i att Åhus växer, säger Henrik Bergqvist.

Flera nya vägar har byggts och en stor del av det 25 hektar stora området har schaktats. Nu ska här byggas de första 17 gatuhusen.



På Åhusvången ska det byggas 17 gatuhus i en första etapp. Det blir exklusiva gatuhus.

Foto: Illustration: Möller Arkitekter

Arkitekten Pontus Möller, Gillögas ägare David Tomsic och Henrik Bergqvist är stolta över att kunna starta byggnationen av ett helt nytt bostadsområde i Åhus.

ANNONS

Exklusiva Jackpottvinster
25 225 000 kr
Till Snabbare
Regler & Villkor
18+ stödlinjen.se
spelpaus.se
spela ansvarsfullt

FAKTA

Detta är Åhusvången

I området planeras det på sikt 300 nya bostäder. Första etappen består av 17 bostäder. Det är bostadsrätter som ligger på 121–123 kvadratmeter respektive 160 kvadratmeter.

Priserna ligger på cirka 30 000 kronor per kvadratmeter, vilket innebär att de första bostäderna som släppts kostar ungefär 3,6 miljoner kronor respektive 4,1–4,4 miljoner kronor.

Arbetet med att dra igång etapp två har redan dragit igång. I varje etapp kommer cirka 15–25 bostäder att säljas.

JSB
JSB
C4 Teknik

David Jarl på JSB Construction AB ansvarar för byggnationen av de första husen. Här står han tillsammans med Christian Björnsson, projektledare på Kristianstads kommun.

Glassiga gatuhus byggs i Åhus

Helt nytt bostadsområde kommer att uppföras.

Kristianstad • 2020-07-09 05:00

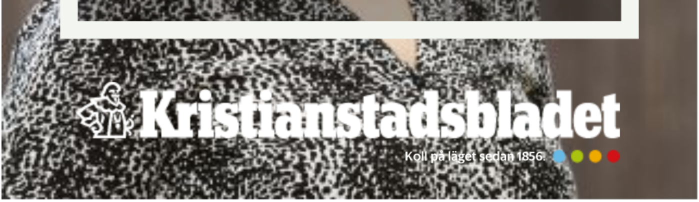
Då börjar inflyttningen till Åhus nya bostadsområde

Så stort blir jätteprojektet.

Kristianstad • 2020-10-25 11:30

ANNONS

Läs mer än rubriken för 3 kronor i 3 månader.
Tack för att du läser mer än rubriken.



Arkitekten Pontus Möller vill skapa ett område med ett sammanhållande tema, men där varje hus ändå har sin egen karaktär. Alla hus får sin egen insynsskyddade trädgård.

Henrik Nordell

Skicka e-post

Dela artikeln

Så här jobbar Kristianstadsbladet med journalistik
Uppgifter som publiceras ska vara sanna och relevanta. Vi strävar efter förstahandskällor och att vara på plats där det händer. Trovärdighet och opartiskhet är centrala värden för vår nyhetsjournalistik.

Välkommen att kommentera

Välkommen att kommentera! Tänk på att hålla dig till ämnet och diskutera i god ton. Visa respekt för andra skribenter och berörda personer i artikeln. Kristianstadsbladet och Ifrågasätt förbehåller oss rätten att ta bort kommentarer vi bedömer som olämpliga.

Det finns **1 kommentarer**. Delta i diskussionen! ▼

Kommentarer från IFRÅGASÄTT

ANNONS

Läs mer

Blekinge vill ”sno” Lägsta punkten

TURISTATTRAKTION. Ligger lägsta punkten verkligen i Kristianstad?

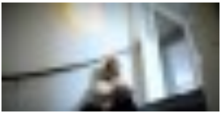
Johanna Nylander: Ta bort karensdagen permanent

LEDARE. Att stanna hemma utan löneavdrag när man är sjuk har ett värde både för samhället och kollegorna.

Dom: 24-åring körde bil påverkad av droger

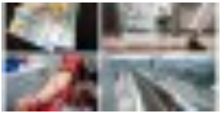
KRISTIANSTAD. Nu åtalas han i Kristianstad tingsrätt.

Hon har bilden i fokus när ditt hem ska till försäljning



HÄSSLEHOLM. Mäklarsatsning på Hässleholm och Kristianstad.

Svalt intresse för gratis Skånetrafik



KRISTIANSTAD. Medborgarnas idéer som ska lyfta Skåne. Här är listan och de som fått flest förslag.

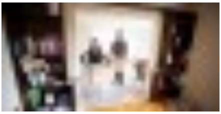
Brand i Åhus – troligen anlagd

ÅHUS. Räddningstjänsten var snabbt på plats.

Läkare lurade skattebetalarna på 145 000 kronor – skrev ut falska intyg

KRISTIANSTAD. Flera personer vittnar. Har aldrig fått behandling av mannen.

Succéförfattarens villa ska bli deras drömhem – ”Här finns så mycket historia”



BOSTAD. Alfred och Evelina har fullt upp med att utforska alla skrymslen, vrår och spännande artefakter

Krockat fordon upphittad på tomt – förare försvunnen

KRISTIANSTAD. Ingen vet hur den hamnat där.

Två personer trillade ner i Helge å

KRISTIANSTAD. Fick hjälp av förbipasserande.

Man trillade ur sin kajak – klamrade sig fast i gren

KRISTIANSTAD. Räddningstjänsten fick rycka ut.

Debatt: Det hade inte behövt sluta så här för Paul

TRAGISKT ÖDE. Någonstans har det blivit ett allvarligt fel när man tvingas sluta sitt liv i en rullstol i en busskur.

ANNONS

Kristianstadsbladet

Ansvarig utgivare: Jörgen Svensson

Adress: Hörnet Nya Boulevarden-Västra Vallgatan, 291 84 Kristianstad
Kontakt växel: 044-18 55 00

© Kristianstadsbladet
Allt material på kristianstadsbladet.se är skyddat enligt upphovsrättslagen

Tipsa redaktionen

E-Post: nyheter@kristianstadsbladet.se
Tipstelefon: 044-18 55 00

Följ oss i sociala medier

Facebook Twitter Instagram

Våra appar

Här laddar du ner appen MinKb som förbättrar din nyhetsbevakning.
App Store | Google Play

Här laddar du ner eKB (E-tidningen)
App Store | Google Play

Mina sidor

Kundcenter
Annonsera
Prenumerera
E-tidningen
Utebliven tidning

Om oss
Om KB och Gota Media
Prenumerationsvilkor
Personuppgiftspolicy
Cookies

Gota Medias varumärken täcker mediamarknaden i drygt 40 kommuner i västra och sydöstra Sverige:
Barometern Oskarshamns-Tidningen, Blekinge Läns Tidning, Borås Tidning, Kalmar läns tidning/Nybro Tidning, Kristianstadsbladet, Smålandsposten, Sydöstran, Trelleborgs Allehanda, Ulricehamns Tidning, Växjöbladet/Kronobergaren, Ystads Allehanda, Ölandsbladet.